ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу «Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Янгильский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан»

с.Янгельское 26.12.2016 г.

Публичные слушания назначены Постановлением администрации сельского поселения Янгильский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан от 24.10.2016 г. № 239 на 26 декабря 2016 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Абзелиловский район, с.Янгельское, ул.Титова, д.1. Опубликование информации о публичных слушаниях в газете «Абзелил» от 25.10.2016 г. №86 (8637).

Председательствующий – Файзуллина М.Н.

Секретарь Нургалина И.Т.

Из 6 членов комиссии по проведению публичных слушаний присутствовали – 6 человек.

**Повестка дня**

Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Янгильский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан.

В начале заседания утвердили порядок работы заседания:

для доклада предоставляется время до 10 минут, для выступлений предоставляется время не более 5-ти минут. Поступившие предложения по проекту муниципального правового акта предложено обсуждать последовательно по мере их поступления. Решение по всем вопросам принимать открытым голосованием.

Далее председатель комиссии - управляющий делами администрации сельского поселения Янгильский сельсовет Файзуллина М.Н., ознакомил (-а) участников публичных слушаний с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Янгильский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан, включающего в себя цели введения системы регулирования землепользования и застройки, основанной на градостроительном зонировании, порядок регулирования землепользования и застройки на основе градостроительного зонирования для создания устойчивого развития сельского поселения, района, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, защиты граждан и обеспечения равенства прав физических и юридических лиц в процессе реализации отношений, возникающих по поводу землепользования и застройки, обеспечения открытой информации о правилах и условиях использования земельных участков, осуществления на них строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, подготовки документов для предоставления земельных участков, находящихся государственной или муниципальной собственности в целях осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства, развития застроенных территорий, комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства, контроля соответствия градостроительным регламентам строительных намерений застройщиков, завершенных строительством объектов капитального строительства и их последующего использования.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что Правила землепользования и застройки сельского поселения Янгильский сельсовет – это документ градостроительного зонирования, определяющие основные направления социально – экономического и градостроительного развития как сельского поселения Янгильский сельсовет, так и муниципального района Абзелиловский район в целом, охраны культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, и устанавливает территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в его изменений.

В ходе обсуждений от участников обсуждения замечаний и предложений не поступило.

Постановлением администрации сельского поселения Янгильский сельсовет от 24.10.16 № 239 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Янгильский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан» назначены публичные слушания. Проект решения был обнародован на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: с.Янгельское, ул.Титова, д.1. и на официальном сайте сельского поселения Янгильский сельсовет, где все желающие могли ознакомиться с проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Янгильский сельсовет, а также имели право вносить свои предложения.

Поправок от населения к проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Янгильский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан» в установленном порядке не поступило.

**Решили:** Принять проект «Внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Янгильский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан»

Голосовали: За -6 , против – нет, воздержались – нет.

Председатель комиссии: М.Н.Файзуллина

Секретарь комиссии: И.Т.Нургалина