

4. Условия предоставления основных средств на условиях лизинга

- 4.1. Предоставление основных средств осуществляется Держателем в соответствии с настоящим Порядком.
- 4.2. Основные средства на условиях лизинга предоставляются субъектам малого или среднего предпринимательства во временное владение и пользование с последующей передачей в собственность. При этом основные средства передаются в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства по истечении срока действия договора лизинга и (или) при условии исполнения ими всех обязательств по договору лизинга.
- 4.3. Учет основных средств, предоставляемых на условиях лизинга, осуществляется на балансе субъекта малого или среднего предпринимательства.
- 4.4. Передача субъектом малого или среднего предпринимательства третьим лицам (сублизинг) основных средств, предоставляемых на условиях лизинга, не допускается.
- 4.5. В целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств по договорам лизинга субъекты малого и среднего предпринимательства оплачивают Держателю аванс в размере 10% от стоимости приобретаемых по договору лизинга основных средств, указав размер аванса в заявлении, а также представляют поручительство учредителя(-ей), владеющего(-их) контрольным пакетом акций (долей в уставном капитале) (для юридических лиц), физических и юридических лиц (для индивидуального предпринимателя). При этом субъекты малого и среднего предпринимательства вправе оплатить Держателю аванс в размере более 10% от стоимости приобретаемых по договору лизинга основных средств.
- 4.6. Срок предоставления основных средств субъектам малого и среднего предпринимательства на условиях лизинга не может превышать 5 лет.
- 4.7. Стоимость основных средств, предоставляемых субъектам малого и среднего предпринимательства на условиях лизинга, по действующему договору лизинга не может превышать 5 миллионов рублей.
- 4.8. Размер ежегодного вознаграждения Держателя, установленный с учетом отпускной стоимости основного средства у поставщика, составляет 1/2 действующей ставки рефинансирования Банка России на дату заключения договора лизинга.
- Расчет вознаграждения Держателя производится на последнее число каждого месяца от остаточной части стоимости предмета лизинга в соответствии с графиком лизинговых платежей.
- Возмещение затрат Держателя, связанных с приобретением и передачей предмета лизинга субъекту малого или среднего предпринимательства, а также с оказанием других предусмотренных договором лизинга услуг, и вознаграждение Держателя отражаются отдельно и уплачиваются ежемесячно субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с графиком платежей.
- 4.9. Субъекты малого и среднего предпринимательства осуществляют страхование основных средств от рисков утраты (гибели), недостачи или повреждения с момента их поставки поставщиком и до момента окончания срока действия договора лизинга, а также страхование ответственности за выполнение обязательств, возникающих вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц, в процессе пользования основными средствами, предоставленными субъектам малого и среднего предпринимательства на условиях лизинга, в случаях, определенных законодательством Российской Федерации. При этом расходы, связанные со страхованием, доставкой и хранением, техническим обслуживанием и ремонтом основных средств, регистрационные сборы и налоговые платежи, которыми облагается предмет лизинга (имущественный и транспортный налоги), оплачиваются субъектами малого и среднего предпринимательства - самостоятельно.
- 4.10. Субъекты малого и среднего предпринимательства самостоятельно осуществляют выбор поставщика и приобретаемого основного средства.
- 4.11. В течение срока действия договора лизинга право собственности на основные средства принадлежит Держателю.
- 4.12. В случае просрочки оплаты лизинговых платежей по договору лизинга субъекты малого и среднего предпринимательства на основании решения суда оплачивают Держателю неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования, установленной Банком России, от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки.
- 4.13. Основные средства на условиях лизинга предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства:
- зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территории Республики

Башкортостан;

не имеющим на последнюю отчетную дату перед датой подачи заявления просроченной задолженности по уплате налогов и сборов перед бюджетами всех уровней;

не имеющим на последнюю отчетную дату перед подачей заявления неисполненных платежных требований от кредиторов по всем открытым расчетным (рублевым и валютным) счетам в кредитных учреждениях;

не имеющим нарушений условий ранее заключенных кредитных договоров, договоров займа, договоров лизинга с финансовыми организациями и (или) Держателем на дату подачи заявления;

имеющим денежные средства и готовым оплатить Держателю аванс в размере не менее 10% от стоимости основных средств;

обладающим устойчивым финансовым положением в соответствии с методикой определения платежеспособности и финансового состояния субъекта малого и среднего предпринимательства;

в отношении которых в течение двух лет (либо меньшего срока, в зависимости от срока хозяйственной деятельности) и на дату подачи заявления на предоставление основных средств на условиях лизинга не применялись процедуры несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство, либо санкции в виде аннулирования или приостановления действия лицензии (в случае, если вид деятельности субъекта малого или среднего предпринимательства подлежит лицензированию в соответствии с законодательством);

приобретающим в качестве основных средств промышленное и технологическое оборудование; сельскохозяйственную технику и оборудование; спецтехнику; автотранспортные средства (кроме легковых автотранспортных средств и мотоциклов) для производственной, перерабатывающей, сельскохозяйственной, гостиничной деятельности, деятельности в сфере строительства, грузоперевозок, общественного питания, транспорта и связи.

обладающим устойчивым финансовым положением в соответствии с методикой определения платежеспособности и финансового состояния субъекта малого и среднего предпринимательства;

не имеющим просроченных платежей в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды на последнюю отчетную дату перед датой обращения о предоставлении основных средств на условиях лизинга.

4.14. Основные средства на условиях лизинга не предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства:

являющимся кредитными, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;

являющимся участниками соглашений о разделе продукции;

осуществляющим предпринимательскую деятельность по организации и проведению азартных игр;

осуществляющим производство и реализацию подакцизных товаров, а также добычу и реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых;

которым Держателем ранее были предоставлены основные средства на условиях лизинга, и срок договора лизинга не истек на дату обращения;

являющимся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

не представившим документы, предусмотренные настоящим Порядком, или представившим недостоверные сведения и документы;

с момента признания которых допустившими нарушение порядка и условий оказания поддержки, в том числе не обеспечившими целевого использования средств поддержки, прошло менее чем 3 года;

5. Рассмотрение заявлений на предоставление основных средств на условиях лизинга

5.1. По согласованию с Уполномоченным органом Держатель размещает информацию о

дате начала и окончания приема заявлений по предоставлению основных средств на условиях лизинга субъектам малого и среднего предпринимательства в средствах массовой информации, а также в сети Интернет на сайте www.mbbash.ru, одновременно Уполномоченный орган размещает указанную информацию в сети Интернет на сайте minecon.bashkortostan.ru.

5.2. Для получения основных средств на условиях лизинга субъект малого и среднего предпринимательства обращается к Держателю с заявлением по форме, утвержденной Держателем, с представлением следующих документов:

копии учредительных документов (устава, учредительного договора);

оригинал (либо заверенную организацией копию) выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), оригинал (либо заверенную организацией копию) выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выданные не ранее 30 календарных дней до даты подачи документов;

заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

расшифровки кредиторской и дебиторской задолженности с указанием наименований кредиторов и дебиторов и дат возникновения задолженности с выделением просроченной задолженности по состоянию на последнюю отчетную дату текущего года и на 31 декабря предыдущего года;

расшифровки долгосрочных и краткосрочных кредитов (займов, включая вексельные и облигационные) с указанием кредиторов, суммы задолженности, даты получения и погашения кредита, процентной ставки (доходности купона), графика погашения и уплаты процентов по состоянию на последнюю отчетную дату текущего года и на 31 декабря предыдущего года;

расшифровки полученных и выданных обеспечений с указанием наименований организаций, в пользу которых выдано обеспечение, и наименований организаций, по обязательствам которых выдано обеспечение, а также дат возникновения и исполнения обязательств по выданным обеспечениям по состоянию на последнюю отчетную дату текущего года и на 31 декабря предыдущего года;

технично-экономическое обоснование приобретения основных средств на условиях лизинга и своевременного погашения лизинговых платежей;

копии паспортов учредителя(-ей), руководителя и главного бухгалтера (для юридического лица) или индивидуального предпринимателя;

справку налогового органа об отсутствии задолженности перед бюджетами всех уровней и государственными внебюджетными фондами, выданную не позднее 30 календарных дней до даты подачи заявления;

справку от налогового органа о наличии открытых расчетных (рублевых, валютных) счетов в кредитных учреждениях, выданную не позднее 30 календарных дней до даты подачи документов;

справки банков об остатках на расчетных (текущих, валютных, ссудных) счетах и наличии требований к ним (при наличии указанных счетов), выданные не позднее 30 календарных дней до даты подачи документов, информацию об оборотах за последние 6 месяцев.

копию разрешения (лицензии) на занятие видами деятельности, осуществляемыми субъектом малого или среднего предпринимательства, если данные виды деятельности подлежат лицензированию в соответствии с законодательством. Подлинник разрешения (лицензии) предъявляется при подаче заявления и представлении документов;

копию представленного в налоговый орган документа "Сведения о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год" с отметкой о принятии налоговым органом. В случае отправки документа по почте прикладывается копия почтового уведомления об отправке, по электронной почте - копия квитанции о приеме в электронном виде;

копии документов о назначении на должность руководителя организации и главного бухгалтера (при наличии) - для юридического лица;

документ (либо копию, заверенную организацией), подтверждающий наличие денежных средств на расчетных счетах в банках (кредитных организациях) в размере не менее 10% от стоимости основных средств.

5.2.1. Субъекты малого и среднего предпринимательства, ведущие учет по общей системе налогообложения, дополнительно представляют следующие документы:

копии балансов, отчетов о прибылях и убытках и (или) налоговых деклараций за предыдущий год (для вновь зарегистрированных на последнюю отчетную дату) с отметкой о принятии налогового органа. В случае отправки отчетности по почте прикладывается копия почтового уведомления об отправке, по электронной почте - копия квитанции о приеме в

электронном виде;

5.2.2. Субъекты малого и среднего предпринимательства, ведущие учет по упрощенной системе налогообложения, дополнительно к документам, предусмотренным [пунктом 5.2](#) настоящего Порядка, представляют следующие документы:

копии налоговых деклараций по единому налогу, налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности за четыре отчетных квартала с отметкой о принятии налогового органа. В случае отправки отчетности по почте прикладывается копия почтового уведомления об отправке, по электронной почте - копия квитанции о приеме в электронном виде;

копию книги доходов и расходов, копию журнала кассира-операциониста при ведении розничной торговли с использованием контрольно-кассовых машин.

5.2.3. Субъекты малого и среднего предпринимательства, уплачивающие единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности (ЕНВД), дополнительно к документам, предусмотренным [пунктом 5.2](#) настоящего Порядка, представляют следующие документы:

копии налоговых деклараций по единому налогу, налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности за четыре отчетных квартала (для вновь зарегистрированных на последнюю отчетную дату) с отметкой о принятии налогового органа. В случае отправки отчетности по почте прикладывается копия почтового уведомления об отправке, по электронной почте - копия квитанции о приеме в электронном виде;

копии балансов, отчетов о прибылях и убытках и (или) налоговых деклараций за предыдущий год (для вновь зарегистрированных на последнюю отчетную дату) с отметкой о принятии налогового органа (если ведется бухгалтерский учет). В случае отправки отчетности по почте прикладывается копия почтового уведомления об отправке, по электронной почте - копия квитанции о приеме в электронном виде;

копию журнала кассира-операциониста при ведении розничной торговли с использованием контрольно-кассовых машин.

5.2.4. Субъекты малого и среднего предпринимательства, зарегистрированные как индивидуальные предприниматели и уплачивающие единый сельскохозяйственный налог (ЕСХН), дополнительно к документам, предусмотренным [пунктом 5.2](#) настоящего Порядка, представляют следующие документы:

копии налоговых деклараций по единому сельскохозяйственному налогу за предыдущий год с отметкой о принятии налогового органа. В случае отправки отчетности по почте прикладывается копия почтового уведомления об отправке, по электронной почте - копия квитанции о приеме в электронном виде;

копии балансов, отчетов о прибылях и убытках и (или) налоговых деклараций за предыдущий год (для вновь зарегистрированных на последнюю отчетную дату) с отметкой о принятии налогового органа (если ведется бухгалтерский учет). В случае отправки отчетности по почте прикладывается копия почтового уведомления об отправке, по электронной почте - копия квитанции о приеме в электронном виде;

копию книги доходов и расходов (при наличии);

копию журнала кассира-операциониста при ведении розничной торговли с использованием контрольно-кассовых машин (при наличии).

5.3. Копии документов должны быть удостоверены оттиском печати (штампа) субъекта малого или среднего предпринимательства и подписью уполномоченного лица.

5.4. Держатель осуществляет регистрацию заявлений по мере их поступления в специальном журнале, который должен быть пронумерован, прошнурован, скреплен печатью уполномоченного органа.

5.5. Держатель в течение 10 рабочих дней с момента регистрации заявления проверяет субъекта малого или среднего предпринимательства на соответствие условиям настоящего Порядка, производит анализ и оценку его финансового состояния, осуществляет расчет необходимого аванса от субъекта малого или среднего предпринимательства (в зависимости от стоимости основных средств).

5.6. Решение о предоставлении основных средств на условиях лизинга субъектам малого и среднего предпринимательства принимается комиссией, создаваемой Уполномоченным органом из числа его сотрудников, представителей организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Республики Башкортостан, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, органов государственной власти (далее - Комиссия).

5.7. Комиссия в течение 5 рабочих дней с момента получения от Держателя полного пакета

документов принимает решение о предоставлении (либо непредоставлении) основных средств на условиях лизинга субъекту малого или среднего предпринимательства.

В решении указываются стоимость основных средств, предоставляемых Держателем субъекту малого или среднего предпринимательства на условиях лизинга, а также размер аванса, оплачиваемого субъектом малого или среднего предпринимательства.

5.8. В предоставлении основных средств на условиях лизинга должно быть отказано в случаях, если:

не представлены документы, предусмотренные настоящим Порядком, или представлены недостоверные сведения и документы;

субъектом малого или среднего предпринимательства не выполнены условия предоставления основных средств, предусмотренные настоящим Порядком;

ранее в отношении субъекта малого или среднего предпринимательства было принято решение о предоставлении основных средств на условиях лизинга, и срок договора лизинга, заключенного по данному решению, не истек;

прошло менее трех лет с момента нарушения субъектом малого и среднего предпринимательства порядка и условий оказания поддержки, в том числе не было обеспечено целевое использование средств поддержки;

имеются просроченные платежи в бюджеты и государственные внебюджетные фонды;

отсутствуют средства лизингового фонда либо их недостаточно для предоставления основных средств на условиях лизинга в соответствии с заявлением субъекта малого или среднего предпринимательства;

субъект малого и среднего предпринимательства поменял выбранного им поставщика либо основное средство (его наименование, марку, количество, стоимость) после принятия Комиссией решения о предоставлении основных средств на условиях лизинга.

5.9. Информация о решении, принятом Комиссией, в течение 5 дней со дня его принятия размещается Уполномоченным органом в сети Интернет на сайте minecon.bashkortostan.ru, Держателем в сети Интернет на сайте www.mbbash.ru и доводится Держателем до каждого субъекта малого или среднего предпринимательства, в отношении которого принято решение.

5.10. Договор лизинга заключается Держателем в срок не позднее 15 рабочих дней после принятия Комиссией решения о предоставлении основных средств на условиях лизинга.

5.11. В случае изменения субъектом малого или среднего предпринимательства выбранного им поставщика либо основного средства (его наименования, марки, количества, стоимости) после принятия Комиссией решения о предоставлении основных средств на условиях лизинга Держатель направляет в Уполномоченный орган соответствующее уведомление с приложением обращения субъекта малого или среднего предпринимательства об изменении выбранного им поставщика либо основного средства. Данный вопрос выносится на рассмотрение Комиссии.

При этом Держателем не заключается соответствующий договор лизинга.

Для получения основных средств на условиях лизинга с учетом изменений субъект малого или среднего предпринимательства имеет право повторно обратиться к Держателю с заявлением о получении основных средств на условиях лизинга и предоставить документы, указанные в [пункте 5.2](#) настоящего Порядка.

5.12. Держатель представляет необходимые данные Уполномоченному органу для ведения реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки на основании решения Комиссии.